

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Республика Хакасия, с. Шира, квартал 19:11:010404

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2026-006 от 30 марта 2026 г.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 21 апреля 2026 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Республике Хакасия

основной государственный регистрационный номер: 1041901024440

идентификационный номер налогоплательщика: 1901065358

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

ППК Филиал ППК "Роскадастр" "Красноярское АГП", адрес: 660056, Красноярский край, г Красноярск, Центральный р-н, ул Иртышская, д 2а

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Шкурко Ирина Сергеевна
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 118-168-599-82

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-2005, 24 апреля 2024 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон: 89131800451

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

660043, Красноярский край, Красноярск г, Юрия Гагарина ул, д 64, строение 1, 11 кв, zem_kagr@mai.lru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Иной документ	15 января 2025 г.	1	Решение Совета депутатов Ширинского сельсовета "О внесении изменений в Правила землепользования населенных пунктов муниципального образования Ширинский сельсовет Ширинского района Республики Хакасия, утвержденные решением Совета депутатов № 34 от 05.10.2012"	—
2	Иной документ	1 февраля 2026 г.	б/н	Карта градостроительного зонирования территории село Шира Ширинского сельсовета Ширинского района	—
3	Иной документ	5 октября 2012 г.	34	Решение об утверждении прави землепользования застройки муниципального образования Ширинский сельсовет Ширинского района Республики Хакасия	—

1	2	3	4	5	6
4	Иной документ	27 апреля 2025 г.	9	Решение Совета депутатов Ширинского сельсовета "О внесении изменений в Решение Совета депутатов № 34 от 05.10.2012 г." "Об утверждении Правил землепользования и застройки населенных пунктов муниципального образования Ширинский сельсовет Ширинского района Республики Хакасия"	—
5	Карта (план) объекта землеустройства	21 апреля 2026 г.	б/н	Карта-план территории выполнения комплексных кадастровых работ: Республика Хакасия, муниципальный район Ширинский, сельское поселение Ширинский сельсовет, село Ши́ра, квартал 19:11:010404	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Пояснительная записка

Комплексные кадастровые работы (далее – ККР) выполнены филиалом публично-правовой компанией «Роскадастр» «Красноярское АГП» (филиал ППК «Роскадастр» «Красноярское АГП») в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2026-006 от 30.01.2026 г. Территория выполнения работ: Республика Хакасия, муниципальный район Ширинский, сельское поселение Ширинский сельсовет, село Ши́ра 19:11:010404

При подготовке карты (плана) территории (далее – КПТР) проведен анализ материалов землеустроительной документации, сведений Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) в виде кадастровых планов территории (далее – КПТ) и выписок из ЕГРН. В результате проведенного анализа выявлено, что в кадастровом квартале (далее – КК) содержатся сведения о 20 земельных участках (далее – ЗУ) и 6 объектах капитального строительства (далее – ОКС).

КПТР разработана в соответствии с Правилами землепользования и застройки Ши́ра

В соответствии с градостроительным зонированием кадастровый квартал 19:11:01404 расположен в территориальной зоне:

Жилые зоны (Ж):

Ж-1– зона жилой усадебной застройки

Всего на территории КК в результате выполнения ККР осуществлено:

уточнение местоположения границ ЗУ 7 – ед.;

обнаружение реестровых ошибок в сведениях ЕГРН о местоположении границ ЗУ 5– ед.;

уточнение местоположения на ЗУ ОКС 6– ед.;

исправление реестровых ошибок в сведениях ЕГРН о местоположении границ на ЗУ ОКС – 0 ед.;

Сведения об уточняемых ЗУ. В соответствии с п.1 ст.42.8 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» от 24.07.2007г. (далее – 221-ФЗ) выполнение ККР по уточнению местоположения границ ЗУ осуществляется по правилам, предусмотренным ч.1.1 ст.43 Федерального закона от 13.07.2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – 218-ФЗ), в том числе с использованием документов, указанных в ч.3 ст.42.6 218-ФЗ.

В результате ККР уточнены границы 7 земельных участков с кадастровыми номерами: 19:11:010404:2, 19:11:010404:3, 19:11:010404:4, 19:11:010404:5,

19:11:010404:6, 19:11:010404:7, 19:11:010404:41.

Площадь ЗУ уточнена в пределах 10% от площади ЗУ, сведения о которой относительно этого ЗУ содержатся в ЕГРН.

Сведения об уточняемых ЗУ, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ. При выполнении ККР были выявлены и реестровые ошибки в описании местоположения границ (чересполосица и наложение) в отношении 5земельных участка с кадастровыми номерами:
19:11:010404:10,19:11:010404:43, 19:11:010404:156, 19:11:010404:157, 19:11:010404:161,

Не являются объектами ККР, вследствие чего не включены в карту (план) территории 8 ЗУ по следующим причинам:
ЗУ не изменили свое местоположение относительно сведений ЕГРН и остаются в исходных границах. При анализе КПТ выявлено требованиям 218-ФЗ описания местоположения их границ:
19:11:010404:1, 19:11:010404:10, 19:11:010404:155, 19:11:010404:158, 19:11:010404:159, 19:11:010404:160, 19:11:010404:42, 19:11:010404:44, 19:11:010404:9.

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на ЗУ. В результате выполнения ККР уточнение местоположения на ЗУ ОКС осуществлено в соответствии с ч.1, п.2 ч.2 ст.42.1 221-ФЗ. Уточнение местоположения осуществлялось при выполнении геодезических работ, с учетом установленной нормативной точности по наружным стенам без изменения основных характеристик. В результате проведения работ были уточнены границы 6 ОКС с кадастровыми номерами:
19:11:010404:28, 19:11:010404:29, 19:11:010404:30, 19:11:010404:31, 19:11:010404:32, 19:11:010103:335.

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения. При выполнении ККР в отношении ОКС не выявлено несоответствий фактического местоположения контура контуру, сведения о котором содержатся в ЕГРН. Отсутствуют

Не являются объектами ККР, вследствие чего не включены в КПТР. Отсутствуют.

ЛПХ: 19:11:010404:41, 19:11:010404:6, 19:11:010404:7 - рекомендовано изменить разрешенное использование на "Для индивидуального жилищного строительства".
Площадь установлена согласно ЕГРН.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 20 марта 2026 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Астрономо-геодезическая сеть. 2	Нарылковская, пир., 5,0 м, 1 б/н	МСК-166 (19)	404 164,56	204 898,66	Утрачен	Сохранился	Сохранился

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2	Астрономо-геодезическая сеть. 2	Самохвал, пир., 5.0 м , 1 б/н	МСК-166 (19)	4 123 740,67	208 833,98	Сохранился	Сохранился	Сохранился
3	Астрономо-геодезическая сеть. 2	Огородник, пир. 5,1 м, 1 оп. знак, б/н		4 157 190,58	194 330,66			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	GNSS-приемник спутниковый геодезический двухчастотный GX1220GG	350591	С-ГКФ/11-07-2025/439690487
2	GNSS-приемник спутниковый геодезический двухчастотный GX1220GG	350597	С-ГКФ/11-07-2025/448858375

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						19:11:010404:2		:				
Система координат					МСК-166 (19)				Зона №		1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки					
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ									
	X	Y	X	Y								
1	2	3	4	5	6	7	8					
1	501 342,70	106 043,53	501 342,70	106 043,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—					
2	501 346,18	106 057,40	501 346,18	106 057,40			Закрепление отсутствует					
3	501 344,38	106 057,91	501 344,38	106 057,91								
4	501 315,49	106 066,11	501 315,49	106 066,11								
5	501 293,03	106 072,13	501 293,03	106 072,13								
6/161	501 277,73	106 075,52	501 278,15	106 076,31		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—					
7	501 275,60	106 066,65	501 275,60	106 066,65		0,10						
8	501 275,94	106 066,52	501 275,94	106 066,52								
9/163	501 273,99	106 058,22	501 274,05	106 059,02		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$						
10/162	501 276,03	106 057,84	501 277,19	106 058,42								
11	501 293,71	106 054,78	501 293,71	106 054,78		0,10						

1	2	3	4	5	6	7	8
14	501 327,56	106 047,17	501 327,56	106 047,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
15	501 328,90	106 046,87	501 328,90	106 046,87			
1	501 342,70	106 043,53	501 342,70	106 043,53			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010404:2 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	14,30	—	согласовано
2	3	1,87		
3	4	30,03		
4	5	23,25		
5	161	15,46		
161	7	9,99		
7	8	0,36		
8	163	7,73		
163	162	3,20		
162	11	16,92		
11	14	34,69		
14	15	1,37		
15	1	14,20		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010404:2 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	1 123 ± 12,00

1	2				3		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				$3,5 \cdot Mt \cdot \sqrt{P} = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{(1123)} = 12$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				1 126,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				3		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 600 Рмакс = 2 500		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				—		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				19:11:010404:31		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				III зона округа (зона наблюдения) санитарной охраны курорта Озеро Шира в Красноярском крае. Учётный номер зоны 19:11-6.1262 Округ санитарной охраны курорта Озеро Шира в Красноярском крае. Учётный номер зоны 19:11-6.1263		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					19:11:010404:2 :		
1.					—		
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					19:11:010404:3 :		
Система координат					МСК-166 (19) Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8
н43У	—	—	501 316,76	105 973,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
н44У	—	—	501 321,11	105 980,43			
н45У	—	—	501 322,95	105 988,47			
н46У	—	—	501 314,60	105 990,25			
н41У	—	—	501 316,28	105 996,30			
н40У	—	—	501 310,00	105 997,23			
н39	—	—	501 288,66	106 000,93			
н38У	—	—	501 281,85	106 002,11			
н37У	—	—	501 276,06	106 003,25			
н36У	—	—	501 266,13	106 005,58			
н47У	—	—	501 264,54	105 997,61			
н48У	—	—	501 264,19	105 995,51			
н49У	—	—	501 262,24	105 987,12			
н50У	—	—	501 276,00	105 984,72			
н51У	—	—	501 295,08	105 981,00			
н52У	—	—	501 305,87	105 979,80			
н53У	—	—	501 311,15	105 977,76			

1	2	3	4	5	6	7	8
н43У	—	—	501 316,76	105 973,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						19:11:010404:3	:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н43У	н44У	8,29	—		согласовано		
н44У	н45У	8,25					
н45У	н46У	8,54					
н46У	н41У	6,28					
н41У	н40У	6,35					
н40У	н39	21,66					
н39	н38У	6,91					
н38У	н37У	5,90					
н37У	н36У	10,20					
н36У	н47У	8,13					
н47У	н48У	2,13					
н48У	н49У	8,61					
н49У	н50У	13,97					
н50У	н51У	19,44					
н51У	н52У	10,86					
н52У	н53У	5,66					
н53У	н43У	7,12					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						19:11:010404:3	:
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				—		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²				1 047 ± 11,00		

1	2				3		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				$3,5 \cdot Mt \cdot \sqrt{P} = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{(1047)} = 11$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				867,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				180		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 600 Рмакс = 2 500		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				—		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				19:11:010404:30		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				III зона округа (зона наблюдения) санитарной охраны курорта Озеро Шира в Красноярском крае. Учётный номер зоны 19:11-6.1262 Округ санитарной охраны курорта Озеро Шира в Красноярском крае. Учётный номер зоны 19:11-6.1263		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010404:3 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010404:4 :							
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8
171	—	—	501 296,07	106 133,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
172	—	—	501 294,82	106 127,17			
173	—	—	501 295,28	106 127,02			
174	—	—	501 293,56	106 120,68			
175	—	—	501 292,63	106 120,73			
146	—	—	501 289,92	106 110,35			
н156	—	—	501 302,03	106 108,29			
н155	—	—	501 307,61	106 106,91			
н160	—	—	501 311,45	106 105,59			
н158	—	—	501 318,52	106 103,23			
н154	—	—	501 321,84	106 101,98			
144	—	—	501 326,19	106 101,19			
н152	—	—	501 328,34	106 102,24			
176	—	—	501 330,05	106 104,78			
177	—	—	501 339,00	106 117,70			
178	—	—	501 332,08	106 120,76			
179	—	—	501 328,30	106 122,30			
						$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	
						0,10	
						$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	
						0,10	

1	2	3	4	5	6	7	8
180	—	—	501 306,50	106 130,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
181	—	—	501 305,60	106 129,57			
182	—	—	501 304,30	106 130,71			
183	—	—	501 304,63	106 131,37			
171	—	—	501 296,07	106 133,03			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

19:11:010404:4

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
171	172	5,99	—	согласовано
172	173	0,48		
173	174	6,57		
174	175	0,93		
175	146	10,73		
146	н156	12,28		
н156	н155	5,75		
н155	н160	4,06		
н160	н158	7,45		
н158	н154	3,55		
н154	144	4,42		
144	н152	2,39		
н152	176	3,06		
176	177	15,72		
177	178	7,57		
178	179	4,08		
179	180	23,28		
180	181	1,27		
181	182	1,73		
182	183	0,74		

1	2	3	4	5
183	171	8,72	—	согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>19:11:010404:4</u> :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—		
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	913 $\pm$ 11,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{(P)} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{(913)} = 11$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	895,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	18		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 600$ $P_{макс} = 2\ 500$		
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010404:29		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования		
10.	Иные сведения	Охранная зона ВЛ 10 кВ ф. 49-16 в границах Ширинского района. Учётный номер зоны 19:11-6.394 III зона округа (зона наблюдения) санитарной охраны курорта Озеро Шира в Красноярском крае. Учётный номер зоны 19:11-6.1262 Округ санитарной охраны курорта Озеро Шира в Красноярском крае. Учётный номер зоны 19:11-6.1263		

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010404:4 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010404:5 :
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	501 338,40	106 074,29	501 338,40	106 074,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует	
2/129	501 342,02	106 087,06	501 344,68	106 089,79		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—	
3	501 329,99	106 100,85	501 329,99	106 100,85		0,10		
142	—	—	501 328,31	106 102,15		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$		
4	501 326,19	106 101,19	501 326,19	106 101,19		0,10		
5	501 318,17	106 103,77	—	—	—			
144	—	—	501 318,51	106 103,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—	
146	—	—	501 307,44	106 106,64				
6	501 289,92	106 110,35	—	—	—	—		
143	—	—	501 286,04	106 111,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$		Закрепление отсутствует
127	501 281,65	106 092,18	501 281,65	106 092,18		0,10		
8	501 322,49	106 082,48	501 322,49	106 082,48				

1	2	3	4	5	6	7	8
9	501 321,20	106 077,80	501 321,20	106 077,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
10	501 335,56	106 074,43	501 335,56	106 074,43			
1	501 338,40	106 074,29	501 338,40	106 074,29			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
19:11:010404:5
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	129	16,72	—	согласовано
129	3	18,39		
3	142	2,12		
142	4	2,33		
4	144	7,92		
144	146	11,62		
146	143	21,86		
143	127	19,42		
127	8	41,98		
8	9	4,85		
9	10	14,75		
10	1	2,84		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
19:11:010404:5
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	1 225 ± 12,00

1	2				3		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				$3,5 \cdot Mt \cdot \sqrt{P} = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{(1225)} = 12$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				1 092,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				133		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 600 Рмакс = 2 500		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				—		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				19:11:010404:29		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				III зона округа (зона наблюдения) санитарной охраны курорта Озеро Шира в Красноярском крае. Учётный номер зоны 19:11-6.1262 Округ санитарной охраны курорта Озеро Шира в Красноярском крае. Учётный номер зоны 19:11-6.1263		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					19:11:010404:5 :		
1.					—		
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					19:11:010404:6 :		
Система координат					МСК-166 (19) Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5
н66У	н65У	10,73	—	согласовано
н65У	н64У	9,23		
н64У	н71У	8,00		
н71У	н72У	9,80		
н72У	н73У	7,23		
н73У	н74У	0,62		
н74У	н75У	4,03		
н75У	н76У	4,30		
н76У	н77У	22,13		
н77У	н78У	25,49		
н78У	н79У	13,62		
н79У	н80У	20,15		
н80У	н81У	7,70		
н81У	н83У	12,08		
н83У	н66У	22,53		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010404:6 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,921 \pm 15,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{1921} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 050,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	871

1	2				3		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 600 Рмакс = 2 500		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				—		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				19:11:010103:335		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				III зона округа (зона наблюдения) санитарной охраны курорта Озеро Шира в Красноярском крае. Учётный номер зоны 19:11-6.1262 Округ санитарной охраны курорта Озеро Шира в Красноярском крае. Учётный номер зоны 19:11-6.1263		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					19:11:010404:6 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					19:11:010404:7 :		
Система координат МСК-166 (19)					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н58У	—	—	501 309,40	105 947,68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
н59У	—	—	501 312,88	105 959,07			
н60У	—	—	501 314,96	105 965,42			

1	2	3	4	5	6	7	8
н43У	—	—	501 316,76	105 973,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
н53У	—	—	501 311,15	105 977,76			
н52У	—	—	501 305,87	105 979,80			
н51У	—	—	501 295,08	105 981,00			
н50У	—	—	501 276,00	105 984,72			
н49У	—	—	501 262,24	105 987,12			
н61У	—	—	501 260,56	105 979,76			
н62У	—	—	501 256,36	105 980,47			
н63У	—	—	501 252,43	105 963,26			
н64У	—	—	501 256,85	105 962,32			
н65У	—	—	501 265,70	105 959,71			
н66У	—	—	501 276,15	105 957,28			
н83У	—	—	501 297,84	105 951,18			
н58У	—	—	501 309,40	105 947,68			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					19:11:010404:7	:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
н58У	н59У	11,91	—	согласовано		
н59У	н60У	6,68				
н60У	н43У	8,15				

1	2	3	4	5
н43У	н53У	7,12	—	согласовано
н53У	н52У	5,66		
н52У	н51У	10,86		
н51У	н50У	19,44		
н50У	н49У	13,97		
н49У	н61У	7,55		
н61У	н62У	4,26		
н62У	н63У	17,65		
н63У	н64У	4,52		
н64У	н65У	9,23		
н65У	н66У	10,73		
н66У	н83У	22,53		
н83У	н58У	12,08		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010404:7 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	1 613 ± 14,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{1613} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 334,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	279
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—

1	2				3		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				19:11:010404:32		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				Охранная зона ВЛИ-0,4 кВ, ф.1, ТП № 49-16-23 – от сущ. оп.№ 8 – оп.№ 13. Учётный номер зоны 19:11-6.1032 III зона округа (зона наблюдения) санитарной охраны курорта Озеро Шира в Красноярском крае. Учётный номер зоны 19:11-6.1262 Округ санитарной охраны курорта Озеро Шира в Красноярском крае. Учётный номер зоны 19:11-6.1263		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010404:7 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010404:41 : Система координат МСК-166 (19) Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н36У	—	—	501 266,13	106 005,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
н37У	—	—	501 276,06	106 003,25			
н38У	—	—	501 281,85	106 002,11			
н39	—	—	501 288,66	106 000,93			

1	2	3	4	5	6	7	8
н40У	—	—	501 310,00	105 997,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
н41У	—	—	501 316,28	105 996,30		0,10	
132	—	—	501 317,85	106 002,94			
133	—	—	501 320,25	106 000,80			
134	—	—	501 322,93	106 001,51			
135	—	—	501 325,25	106 005,96			
136	—	—	501 326,31	106 008,46		Закрепление отсутствует	
н10У	—	—	501 324,55	106 015,06			
н9У	—	—	501 316,63	106 015,32			
н8У	—	—	501 269,89	106 023,30			
н7У	—	—	501 266,01	106 024,23			
137	—	—	501 264,30	106 016,26		0,10	
138	—	—	501 268,36	106 015,35			
н36У	—	—	501 266,13	106 005,58			
						$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					19:11:010404:41		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н36У	н37У	10,20	—	согласовано			
н37У	н38У	5,90					
н38У	н39	6,91					

1	2	3	4	5
н39	н40У	21,66	—	согласовано
н40У	н41У	6,35		
н41У	132	6,82		
132	133	3,22		
133	134	2,77		
134	135	5,02		
135	136	2,72		
136	н10У	6,83		
н10У	н9У	7,92		
н9У	н8У	47,42		
н8У	н7У	3,99		
н7У	137	8,15		
137	138	4,16		
138	н36У	10,02		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010404:41 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,076 \pm 11,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{1076} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	862,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	214
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500

1	2	3
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010404:30
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	III зона округа (зона наблюдения) санитарной охраны курорта Озеро Шира в Красноярском крае. Учётный номер зоны 19:11-6.1262 Округ санитарной охраны курорта Озеро Шира в Красноярском крае. Учётный номер зоны 19:11-6.1263
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010404:41 :		
1.	—	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010404:43 :
 Система координат МСК-166 (19) Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
1/н120	501 452,82	105 926,69	501 451,43	105 927,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—	
2/н118	501 416,95	105 974,76	501 415,71	105 975,39				
3/н119	501 392,35	105 931,23	501 391,23	105 931,30		0,10		
140	—	—	501 411,06	105 901,96				
4/н122	501 428,33	105 883,09	501 425,00	105 882,29		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$		
1/н120	501 452,82	105 926,69	501 451,43	105 927,09				

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010404:43 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н120	н118	60,07	—	согласовано
н118	н119	50,43		
н119	140	35,41		
140	н122	24,11		
н122	н120	52,02		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером		19:11:010404:43	:
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики	
1	2	3	
1.	Адрес земельного участка	—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	2 792 ± 18,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{(2792)} = 18$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	2 746,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	46	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования	
10.	Иные сведения	—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		19:11:010404:43	:
1.	—		

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером19:11:010404:156:

Система координатМСК-166 (19)Зона №1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1/н1	501 406,00	105 892,47	501 406,19	105 892,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует
1	501 390,98	105 912,65	501 390,98	105 912,65		0,10	
2	501 353,42	105 879,98	501 353,42	105 879,98			
2/н2	501 368,44	105 859,80	501 368,81	105 859,81			
1/н1	501 406,00	105 892,47	501 406,19	105 892,54		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером19:11:010404:156:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1	1	25,21	—	согласовано
1	2	49,78		
2	н2	25,37		
н2	н1	49,68		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером19:11:010404:156:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,255 \pm 12,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{1255} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 249,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	6
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		19:11:010404:156 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером19:11:010404:157:

Система координатМСК-166 (19)Зона №1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1/н123	501 416,95	105 974,76	501 415,71	105 975,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
1	501 401,78	105 995,18	501 401,78	105 995,18		0,10	Закрепление отсутствует
2	501 368,47	105 964,16	501 368,47	105 964,16			
3/н119	501 392,35	105 931,23	501 391,23	105 931,30		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
1/н123	501 416,95	105 974,76	501 415,71	105 975,39			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером19:11:010404:157:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н123	1	24,20	—	согласовано
1	2	45,52		
2	н119	39,97		
н119	н123	50,43		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером19:11:010404:157:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,450 \pm 13,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{1450} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	50
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		19:11:010404:157 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером19:11:010404:161:

Система координатМСК-166 (19)Зона №1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1/н115	501 479,78	105 890,23	501 478,43	105 891,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
1/н114	501 452,82	105 926,69	501 451,43	105 927,09			
2/н117	501 428,33	105 883,09	501 425,00	105 882,29			
2/н116	501 445,37	105 860,29	501 442,80	105 862,46			
1/н115	501 479,78	105 890,23	501 478,43	105 891,50			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером19:11:010404:161:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н115	н114	44,67	—	согласовано
н114	н117	52,02		
н117	н116	26,65		
н116	н115	45,97		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером19:11:010404:161:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,687 \pm 14,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{1687} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 682,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	5
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Охранная зона ВЛИ-0,4 кВ, ф.3, ТП № 49-16-20 от сущ. оп.№9/4 - оп. № 9/5. Учётный номер зоны 19:11-6.1038
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		19:11:010404:161 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					19:11:010404:10		
Система координат МСК-166 (19)					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2	501 346,18	106 057,40	501 346,18	106 057,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
2	501 348,75	106 068,07	501 348,75	106 068,07			
3	501 346,20	106 071,28	501 346,20	106 071,28			
1	501 338,40	106 074,29	501 338,40	106 074,29			
10	501 335,56	106 074,43	501 335,56	106 074,43			
9	501 321,20	106 077,80	501 321,20	106 077,80			
8	501 322,49	106 082,48	501 322,49	106 082,48			
5	501 286,41	106 090,99	501 286,41	106 090,99			
127	501 281,65	106 092,18	501 281,65	106 092,18			
5	501 280,43	106 086,83	501 280,43	106 086,83			
6/164	501 277,73	106 075,52	501 278,15	106 076,31		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
5	501 293,03	106 072,13	501 293,03	106 072,13		0,10	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6	7	8
4	501 315,49	106 066,11	501 315,49	106 066,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
3	501 344,38	106 057,91	501 344,38	106 057,91			
2	501 346,18	106 057,40	501 346,18	106 057,40			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010404:10 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
2	2	10,98	—	согласовано
2	3	4,10		
3	1	8,36		
1	10	2,84		
10	9	14,75		
9	8	4,85		
8	5	37,07		
5	127	4,91		
127	5	5,49		
5	164	10,76		
164	5	15,46		
5	4	23,25		
4	3	30,03		
3	2	1,87		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010404:10 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,093 \pm 12,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{1093} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 101,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	8
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010404:31
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	III зона округа (зона наблюдения) санитарной охраны курорта Озеро Шира в Красноярском крае. Учётный номер зоны 19:11-6.1262 Округ санитарной охраны курорта Озеро Шира в Красноярском крае. Учётный номер зоны 19:11-6.1263
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010404:10 :		
1.	Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский муниципальный район, сельское поселение Ширинский сельсовет, село Шира, улица Комарова, земельный участок 9/2. Границы земельного участка на местности отличаются от границ, установленных 15 лет и более. В результате ККР были уточнены границы земельного участка 19:11:010404:10. Согласно ортофотоплану идет смещение границ земельного участка 19:11:010404:10 в сторону смежного участка 19:11:010404:2. В результате ККР исправлены границы земельного участка 19:11:010404:10 по фактически занимаемой площади (по забору). Уточнились точки 6 в 161.	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010103:335 :								
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н85О	—	—	—	501 266,91	105 950,96	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)}$
н86О	—	—	—	501 255,57	105 953,95	—		
н87О	—	—	—	501 253,33	105 944,45	—		
н88О	—	—	—	501 265,04	105 941,83	—		
н85О	—	—	—	501 266,91	105 950,96	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010103:335 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				19:11:010404:6			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				19:11:010404			

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010103:335 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010404:28 :								
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н89О	—	—	—	501 283,54	106 039,55	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)}$
н90О	—	—	—	501 285,15	106 046,23	—		
н91О	—	—	—	501 283,69	106 046,69	—		
н92О	—	—	—	501 284,19	106 048,80	—		
н93О	—	—	—	501 278,22	106 050,35	—		
113	501 277,56	106 047,77	—	501 277,56	106 047,77	—		—
н94О	—	—	—	501 276,43	106 048,08	—		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)}$

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н95О	—	—	—	501 272,94	106 033,41	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)}$
112	501 274,08	106 033,04	—	501 274,08	106 033,04	—		—
н96О	—	—	—	501 273,43	106 030,32	—		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)}$
н97О	—	—	—	501 279,32	106 028,69	—		
н98О	—	—	—	501 279,95	106 031,25	—		
н99О	—	—	—	501 281,14	106 030,94	—		
н89О	—	—	—	501 283,54	106 039,55	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010404:28 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010404:1, 19:11:010404:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010404
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010404:28 :

1. —

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010404:29 :

Система координат МСК-166 (19) Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н19О	—	—	—	501 300,30	106 117,50	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)}$
н20О	—	—	—	501 293,33	106 119,06	—		
н21О	—	—	—	501 289,30	106 100,64	—		
н22О	—	—	—	501 295,59	106 099,28	—		
н23О	—	—	—	501 296,10	106 101,00	—		
н24О	—	—	—	501 296,78	106 100,83	—		
н25О	—	—	—	501 297,84	106 105,41	—		
н26О	—	—	—	501 297,08	106 105,57	—		
н27О	—	—	—	501 298,31	106 111,37	—		
н28О	—	—	—	501 299,01	106 111,26	—		
н19О	—	—	—	501 300,30	106 117,50	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010404:29 :									
№ п/п		Наименование характеристики				Значение характеристики			
1		2				3			
1.		Вид объекта недвижимости				Здание			
2.		Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.		Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				19:11:010404:4, 19:11:010404:5			
4.		Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				19:11:010404			
5.		Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
5.1.		Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				—			
5.2.		Дополнительные сведения о местоположении				—			
6.		Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010404:29 :									
1.		—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010404:30 :									
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н54О	—	—	—	501 272,80	105 993,67	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)}$	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н55О	—	—	—	501 276,86	106 013,20	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)}$
н56О	—	—	—	501 269,39	106 014,65	—		
н57О	—	—	—	501 265,02	105 995,31	—		
н54О	—	—	—	501 272,80	105 993,67	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010404:30 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010404:41, 19:11:010404:3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010404
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010404:30 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							19:11:010404:31	:
Система координат МСК-166 (19)							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н100О	—	—	—	501 280,20	106 066,86	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)}$
н101О	—	—	—	501 281,38	106 066,62	—		
н102О	—	—	—	501 280,92	106 064,59	—		
н103О	—	—	—	501 288,15	106 062,62	—		
н104О	—	—	—	501 288,61	106 064,75	—		
н105О	—	—	—	501 289,49	106 064,80	—		
н106О	—	—	—	501 293,32	106 080,03	—		
н107О	—	—	—	501 292,54	106 080,23	—		
н108О	—	—	—	501 293,30	106 082,58	—		
н109О	—	—	—	501 285,83	106 084,35	—		
н110О	—	—	—	501 285,26	106 082,54	—		
н111О	—	—	—	501 284,31	106 082,72	—		
н100О	—	—	—	501 280,20	106 066,86	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010404:31 :									
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики			
1	2					3			
1.	Вид объекта недвижимости					Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					19:11:010404:2, 19:11:010404:10			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					19:11:010404			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—			
6.	Иные сведения					—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010404:31 :									
1.	—								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010404:32 :									
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н67О	—	—	—	501 266,07	105 968,60	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)}$	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н68О	—	—	—	501 268,03	105 977,48	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)}$
н69О	—	—	—	501 260,70	105 979,10	—		
н70О	—	—	—	501 258,74	105 970,22	—		
н67О	—	—	—	501 266,07	105 968,60	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010404:32 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010404:7
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010404
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010404:32 :

1.	—
----	---

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:2 000

Условные обозначения:

- - характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218 -ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

Схема границ земельных участков



Схема границ земельных участков



Схема границ земельных участков



Схема границ земельных участков



Схема границ земельных участков

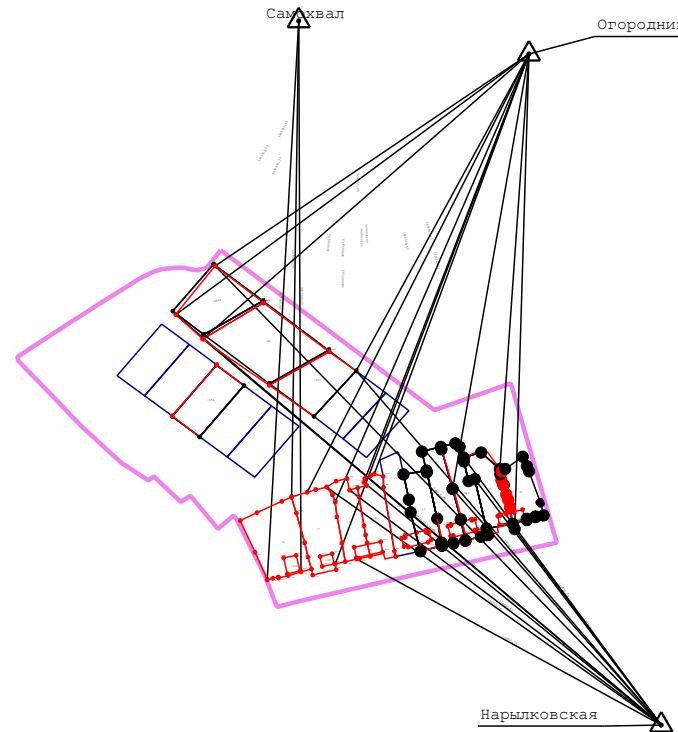


Масштаб 1:500

Схема границ земельных участков



Схема геодезических построений



Условные обозначения:

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ● - характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218 -ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" _____ - часть границы земельного участка, содержащегося в ЕГРН ● - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства _____ - Часть контура образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства _____ - | <ul style="list-style-type: none"> ● - характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка) _____ - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ _____ - Часть контура образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства _____ - Часть границы земельного участка, расположенная в границе территории выполнения комплексных кадастровых работ, сведения о которых внесены в ЕГРН, но в отношении которых кадастровые работы не выполнялись |
|--|--|